

매각 공고 (Notice of Sale)
주요 정보 요약 (Summary of Key Information)

첨부된 매각 공고는 _____에게 발송되는 것이며, 이는
(신탁 설정자 성명) (Trustor)

_____에 관한 것입니다.
(채무 불이행 저당권 또는 신탁 증서를 보증하는 부동산에 대한 설명) (Description of property
that secures the mortgage or deed of trust in default.)

귀하는 _____ 현재 날짜로 _____ 하에서
(Date) (신탁 증서 또는 저당권) (Deed of trust or mortgage)
채무 불이행 상태입니다. 귀하의 부동산을 보호하기 위해 조치를 취하지 않는 한, 귀하의 부동산은
공매로 매각 처분될 수 있습니다. 귀하에게 취해지는 이러한 법적 절차에 대한 설명이 필요하신 경우
변호사와 상담하십시오.

매각 공고에서 지불되어야 할 총액은 _____입니다.
(Total amount due in the notice of sale)

귀하의 부동산은 _____
(매각 일자 및 시간) (Date and time of sale)
에 _____에서 매각되기로 일정이 잡혀 있습니다.
(매각 장소) (Location of sale)

그러나 캘리포니아주 민법 2924g 항에 준하여, 첨부된 매각 공고에 나타난 매각 일자는 저당권자,
신탁수익자, 수탁자, 또는 법정에 의해 한 번 이상 연기될 수 있습니다. 법에 따라, 수탁자 매각 연기에 관한
정보는 매각에 참석하지 않는 사람들에게 대한 호의로서 귀하 및 일반 대중에게 제공되어야 합니다. 매각
일자가 연기되었는지, 그리고 해당되는 경우 이 부동산의 연기된 매각 일자 및 시간에 대해 알기 원하시는
경우, _____로 전화하시거나 또는 웹사이트 주소
(수탁자 매각에 관한 정보 안내 전화번호) (Telephone number for
information regarding the trustee's sale)

_____를 방문해 본 사례 배정 파일 번
(본 부동산의 매각에 관한 정보 안내 인터넷 웹사이트) (Internet website
address for information regarding the sale of this property)

_____를 사용하시면 됩니다.

(사례 파일 번호) (Case file number)

매우 짧은 기간의 연기 또는 매각 일정과 가까운 시간에 발생하는 연기는 정보 안내 전화나 인터넷 웹사이트에 즉각적으로 나타나지 않을 수 있습니다. 연기 정보를 확인하는 최선의 방법은 매각 예정일에 참석하는 것입니다.

본 요약서의 추가적인 사본을 원하시는 경우, _____(으)로 전화하시면

(전화번호) (Telephone number)

보내드립니다.